

КУЛЬБАКИНСКИЙ ВЕСТНИК

№1 (10) 10.01.2025года

**Курская область
Глушковский район с. Кульбаки**

**Печатное средство массовой информации органов местного самоуправления
Кульбакинского сельсовета Глушковского района**

**Бюллетень Кульбакинского сельсовета Глушковского района Адрес: 307462,
Курская область, Глушковский район, с. Кульбаки**

Учредитель: Собрание депутатов Кульбакинского сельсовета Глушковского района

Бюллетень зарегистрирована: регистрация не требуется

**Ответственный за выпуск Глава Кульбакинского сельсовета Глушковского района
Минаков В.В. тел. 8 908 124 35 06**

Бюллетень выходит в 1-ую и 4-ую пятницы каждого месяца

**Цена бюллетеня: бесплатно; объем бюллетеня 4 печ. листов, тираж бюллетеня 1
экземпляра**



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЛЬБАКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

307462 Курская область, Глушковский район, с.Кульбаки, д.322 ОГРН 1024600746741 ИНН
4603000512 КПП 460301001 тел (47132) 3-15-44, факс 3-15-43,
E-mail: adm_kulbakinskogo_ss@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 января 2025 года № 01

***О возложении обязанностей
по совершению нотариальных
действий.***

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» статья 14.1 и Порядком учета сведений о главах местных администраций поселений и специально уполномоченных на совершение нотариальных действий должностных лиц местного самоуправления поселений, утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.12.2015 г. № 324

АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛЬБАКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПОСТАНОВЛЯЕТ :

1. Обязанности по совершению нотариальных действий на территории муниципального образования «Кульбакинский сельсовет» Глушковского района Курской области возложить на заместителя Главы Администрации Кульбакинского сельсовета Глушковского района - Тяжкороб Екатерину Прокоповну.

2. При убытии в отпуск, командировку или на лечение, временное исполнение обязанностей по совершению нотариальных действий, оставляю за собой.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу с 01.01.2025 года

Глава Администрации
Кульбакинского сельсовета _____ В. В. Минаков



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЛЬБАКИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

307462 Курская область, Глушковский район, с.Кульбаки, д.322 ОГРН 1024600746741 ИНН 4603000512 КПП 460301001
тел (47132) 3-15-44, факс 3-15-43, E-mail: adm_kulbakinskogo_ss@mail.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10 января 2024г. № 02**

**"Об утверждении муниципальной программы
«Использование и охрана земель муниципального
образования «Кульбакинский сельсовет» Глушковского
района Курской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", в целях повышения эффективности использования и охраны земель, недопущения нанесения земельным ресурсам ущерба от хозяйственной деятельности, осуществляемой на землях муниципального образования "Кульбакинский сельсовет" Глушковского района Курской области, Администрация Кульбакинского сельсовета постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу "Использование и охрана земель муниципального образования «Кульбакинский сельсовет» Глушковского района Курской области" согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Кульбакинский вестник».
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Кульбакинского сельсовета

В.В. Минаков

**Муниципальная программа
"Использование и охрана земель муниципального
образования «Кульбакинский сельсовет» Глушковского
района Курской области"**

**Паспорт
муниципальной программы "Использование и охрана
земель муниципального образования «Кульбакинский
сельсовет» Глушковского района Курской области»**

Наименование муниципальной программы	"Использование и охрана земель муниципального образования «Кульбакинский сельсовет» Глушковского района Курской области»(далее программа)
Основание для разработки муниципальной программы	статья 13 Земельного кодекса Российской Федерации 25.10.2001 N 136-ФЗ
Заказчик муниципальной программы	Администрация Кульбакинского сельсовета Глушковского района Курской области
Разработчик муниципальной программы	Администрация Кульбакинского сельсовета Глушковского района Курской области
Исполнитель муниципальной программы	Администрация Кульбакинского сельсовета Глушковского района Курской области
Цели муниципальной программы:	Повышение эффективности использования и охраны земель на территории Кульбакинского сельского поселения Глушковского муниципального района Курской области в том числе: 1) предотвращение и ликвидации загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, 2) обеспечение рационального использования земель, 3) восстановление плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения и улучшения земель.
Задачи муниципальной программы:	1) воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения; 2) защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе

	радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия; 3) защита сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации. 4) обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории муниципального образования
Основные программные мероприятия	-инвентаризация земель; -осуществление земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства; -осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога и арендной платы за использование земельных участков; -защита от заражения сельскохозяйственных земель карантинными вредителями и болезнями растений, от зарастания кустарником и сорной травой; -организация регулярных мероприятий по очистке территории поселения от мусора; -организация регулярных мероприятий по очистке территории поселения от мусора; - благоустройство и озеленение территории; -разъяснение норм земельного законодательства населению; -проведение мероприятий по благоустройству населенных пунктов (субботники)
Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы	- улучшение качественных характеристик земель сельскохозяйственного назначения; - целевое и эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения; - повышение доходов в муниципальный бюджет от уплаты налогов.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2025 - 2026 годы, выделение этапов не предусматривается
Объемы и источники финансирования муниципальной программы:	Финансирования не требует
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	- рациональное и эффективное использование и охрана земель; - упорядочение землепользования; - восстановление нарушенных земель; - повышение экологической безопасности населения и качества его жизни; - повышение доходов в муниципальный бюджет от уплаты налогов.

Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития сельского поселения.

Программа "Использование и охрана земель муниципального образования «Кульбакинский сельсовет» Глушковского района Курской области " (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Кульбакинского сельсовета Глушковского района Курской области и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

Раздел 2. Цели, задачи и сроки реализации Программы

Охрана земель включает систему правовых мер, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование, защиту от вредных антропогенных воздействий, а также на воспроизводство и повышение плодородия почв. Система рационального использования земель должна носить природоохранный, ресурсосберегающий характер и предусматривать сохранение почв, ограничения воздействия на растительный и животный мир и другие компоненты

окружающей среды.

Основными целями Программы являются:

обеспечение прав граждан на благоприятную окружающую среду; предотвращение загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности; предотвращение развития природных процессов, оказывающих негативное воздействие на состояние земель (подтопление, эрозия почв и др.); обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся негативному (вредному) воздействию хозяйственной деятельности и природных процессов; предотвращение загрязнения окружающей среды в результате ведения хозяйственной и иной деятельности на земельный участок; сохранение плодородия почв.

Основными задачами Программы являются: обеспечение организации рационального использования и охраны земель; повышение эффективности использования и охраны земель; сохранение и восстановление зеленых насаждений; инвентаризация земель.

Раздел 3. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы не предусмотрено.

Раздел 4. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется на основе договоров, заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Отбор исполнителей мероприятий Программы осуществляется на конкурсной основе в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

Механизм реализации Программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий Программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных мероприятий Программы, проектов договоров, заключаемых муниципальным заказчиком с исполнителями мероприятий Программы, перечня работ по подготовке и реализации мероприятий Программы конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

Раздел 5. Организация контроль за ходом реализации Программы

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация Кульбакинского сельсовета в соответствии с ее полномочиями, установленными действующим законодательством.

Раздел 6. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Реализация данной Программы будет содействовать упорядочению землепользования, эффективному использованию и охране земель, восстановлению нарушенных земель и повышению экологической безопасности населения поселения и качества его жизни, а также увеличению налогооблагаемой базы.

Раздел 7. Перечень основных мероприятий муниципальной программы "Использование и охрана земель муниципального образования «Кульбакинский сельсовет» Глушковского муниципального района Курской области "

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Инвентаризация земель	Администрация поселения	постоянно
2	Осуществление земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства	Администрация поселения	постоянно
3	Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога и арендной платы за использование земельных участков	Администрация поселения	постоянно
4	Защита от заражения сельскохозяйственных земель карантинными вредителями и болезнями растений, от зарастания кустарником и сорной травой	Собственники и арендаторы земельных участков	постоянно
5	Организация регулярных мероприятий по очистке территории поселения от мусора	Администрация поселения	постоянно
6	Благоустройство и озеленение территории	Администрация поселения	постоянно
7	Разъяснение норм земельного законодательства населению	Администрация поселения	постоянно
8	Проведение мероприятий по благоустройству населенных пунктов (субботники)	Организации, учреждения всех форм собственности, население	апрель - октябрь ежегодно

